

.....
Imię i Nazwisko

.....
adres

.....
telefon

WNIOSK

O najem lokalu mieszkalnego z zasobów STBS

I. Zagęszczenie

1. Liczba osób zameldowanych w lokalu na pobyt stały (wymienić wszystkie, a ubiegające się wraz z wnioskodawcą o przydział lokalu, lecz niezameldowane w tym lokalu dopisać i zakreślić wszystkie ubiegające się).

Lp.	Nazwisko i imię	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa	Miejsce pracy inne źródła dochodu

Potwierdzenie
Ewidencji ludności

2. Czy wnioskodawca lub inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkania:
- a) Jest właścicielem lub współwłaścicielem lub współwłaścicielem domu lub lokalu mieszkalnego
- b) Posiada tytuł prawny do mieszkania (podać adres, typ mieszkania i na jakiej podstawie przysługuje mu tytuł prawny do tego mieszkania)
3. Opis lokalu, w którym wnioskodawca jest zameldowany na pobyt stały:
- a) Kto jest głównym najemcą lokalu
- b) Na jakiej podstawie jest ono wynajmowane (decyzja administracyjna – z dnia, umowa najmu – z dnia, w przypadku własnej prywatnej nazwisko i imię oraz adres właściciela).....
- c) ilość izb w mieszkaniu , powierzchnia każdej:
- 1 pokójm2, 2 pokójm2, 3 pokójm2,
4 pokójm2, kuchnia m2, ogółem powierzchnia
użytkowam2

4. O ile wnioskodawca zajmuje część mieszkania wspólnego, należy podać ile izb i o jakiej powierzchni zajętych jest przez innych najemców i ich rodzin:
 1 izba: pow. W m2 2 izba: pow. w m2 3 izba: pow. w m2
 - czy kuchnia służy do wspólnego użytku (tak, nie)

II. Kryteria socjalne

1. Osoba samotna, małżeństwo z dziećmi, osoba samotnie wychowująca dzieci (właściwe podkreślić)
2. Zamieszkanie w rodzinie wielopokoleniowej (właściwe podkreślić)
 - a) 2 pokolenia (rodzice z dorosłymi dziećmi lub małżeństwem)
 - b) 3 pokolenia (rodzice, dzieci, wnuki).
3. Czy wnioskodawca jest wychowankiem domu dziecka – tak, nie
4. Wielkość dochodu w rodzinie ubiegającej się o najem mieszkania:
 (w przypadku braku dochodów członka rodziny należy przedłożyć zaświadczenia z Rejonowego Urzędu Pracy o figurowaniu w rejestrze osób bezrobotnych, przedłożyć oświadczenie własne o braku dochodów i przedłożyć dowód osobisty do wglądu)

Lp.	Nazwisko i imię	Stanowisko służbowe	Średni dochów brutto z ostatnich 12 miesięcy t.j. za okres	Poświadczenie zakładu pracy, ZUS, OPS i innych źródeł dochodu

III. Kryteria zdrowotne

1. Inwalidztwo I lub II grupy osób ubiegających się
2. Obłożnie i zakaźnie chorzy, konieczność izolacji osób wspólnie zamieszkałych

3. Trwałe zagrzybienie zamieszkałego lokalu lub zawilgocenie z przyczyn obiektywnych (potwierdzenie przez administratora domu i poparte fachową opinią)

4. Nadmierny hałas, występujące w budynku promieniowane lub drgania należy udokumentować.

Uwaga! Stwierdzenie w p-tach 1 i 2 należy udokumentować kserokopią orzeczenia komisji lekarskiej ds. inwalidztwa, aktualnymi opiniami lekarskimi

IV. Zachowanie Wnioskodawcy jako dotychczasowego najemcy

1. Niespełnione wymogi prawa budowlanego (poziom podłogi poniżej poziomu terenu, zła wentylacja, wysokość pomieszczenia niż 250 cm w stanie surowym, niedoświetlenie, niedogrzenie) – wymaga opinia właściwego organu nadzoru budowlanego
2. Czy jest woda: a) w budynku.....b) w mieszkaniu..... tak, nie
3. Czy jest WC: a) w budynku.....b) w mieszkaniu..... tak, nie
4. Czy są ogrzewane wszystkie pomieszczenia (nie dotyczy korytarza lub przedpokoju).....
.....
5. Czy jest kuchnia.....tak, nie
6. Czy jest łazienka.....tak, nie
7. Ogrzewanie węglowe piecowe, CO – właściwe podkreślić.
8. Czy są urządzenia do podgrzewania bieżącej wodytak, nie

V. Kryteria techniczne

- wypełnia administrator

1. Wykroczenia w sposób rażący i uporczywy przeciwko porządkowi domowemu i dobremu obyczajom –tak, nie
2. Dbłość i konserwacja zajmowanego lokalu – tak, nie
3. Dewastacja mieszkania i urządzeń wspólnego użytku lub użytkowanie lokalu niezgodne z przeznaczeniem i umową – tak, nie
4. Zaleganie z opłatami czynszowymi dłużej nie 2 miesiące – tak, nie

Poświadczenie administratora lub
właściciela budynku

.....

Jestem świadoma/y tego, że podanie nieprawdziwych danych lub zatajenie istotnych faktów spowoduje negatywne rozpatrzenie mojego wniosku o najem lokalu mieszkalnego z zasobów STBS

Nowy Sącz, dnia

.....
Podpis wnioskodawcy

Do dochodów wymienionych na stronie 2 zalicza się dochody z tytułu:

- Pracy, działalności gospodarczej, umów zlecenia lub o dzieło,
- Zasiłków pielęgnacyjnych, rodzinnych, wychowawczych oraz dodatków dla sierot zupełnych
- Świadczeń otrzymywanych z powodu odbywania przez członka gospodarstwa domowego służby wojskowej lub zastępczej,
- Środków za rozłąkę
- Świadczeń wypłacanych załogom pływającym,
- Świadczeń z pomocy społecznej,
- Prowadzenie gospodarstwa domowego, ustalone z zastosowaniem hektarów przeliczeniowych według zasad określonych w przepisach o podatku rolnym,
- Alimentów, stypendiów, emerytur i rent zagranicznych,
- Dywidend i innych okresowo uzyskiwanych dochodów, zwłaszcza z najmów lub dzierżawy, praw autorskich lub wykonywanych wolnych zawodów oraz
- Oszacowane przez wnioskodawcę dochodów z ryczału ewidencjonowanego i kary podatkowej